



ROSREESTR

Federal Service
for State Registration,
Cadastral and Cartography

Information Technologies in Rosreestr – Experience of Implementation and Prospects of Development



Centralization of information systems of cadastral registration and registration of rights

The Russian Federation has 85 constituent entities

Constituent entity of Russia = Cadastral district = Registration district

2004

Unification of 2500 databases of the State Cadaster of Property to the level of cadastral district

2008

Introduction of 2500 databases of the Unified State Register of Real Property Rights and Transactions

2015

Unification of 2500 databases of the Unified State Register of Real Property Rights and Transactions to the level of registration district

2017

Launching of centralized federal state information system Unified State Register of Real Property

Rosreestr today



290 691 885

accounted units
and registered rights



3

services in a second



2 times

reduction of suspensions
and refusals



more than 85 mln
applications in a year



1 618 641

applications
for unified procedure



672 trl

total cadastral value



30 => 5/7
terms of services provision



894 share
participation in
construction agreements
with the use of blockchain
technology

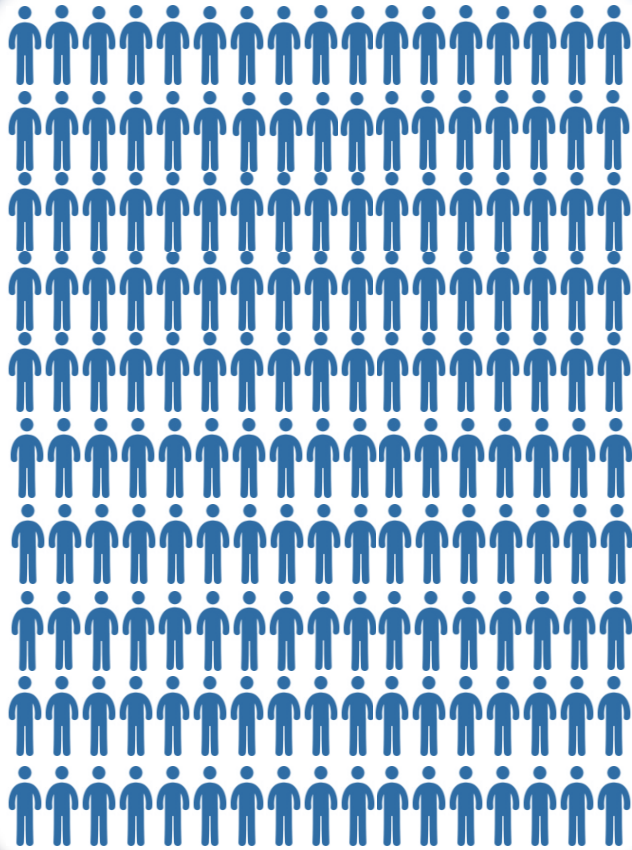


286 207

extraterritorial
reception of
applications

CAPACITY OF SERVICES PROVISION CHANNELS

(24,3 mln in year *)



MFC "My documents"




E-services
of Rosreestr



Notaries



=  x 2 annually



= 135 000 applications

*registration actions, 2017

Single identification and authentication system

Authorization on the website of Rosreestr using a single user account

ГОСУСЛУГИ

Доступ к сервисам
электронного правительства

Вход

Код подтверждения

Введите код подтверждения из SMS-сообщения, отправленного на номер +7(916)xxxxx26

Код

Продолжить

Код действителен еще 297 секунд

Use of a single authorization system for all public services in electronic form

Entering data on an applicant only in a single user account on the portal of public services

Public cadastral map of Rosreestr

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Общедоступные кадастровые сведения

- Объекты капитального строительства 100%
- Земельные участки 100%
- Единицы кадастрового деления 100%
- Территориальные зоны 100%
- Зоны с особыми условиями использования территории 100%
- Границы 100%
- Геодезическая основа кадастра 100%
- Схемы расположения земельных участков 100%
- Особые экономические зоны 100%

Дополнительные сведения

Тематические карты

- Форма собственности на ЗУ 100%

Search for objects by attributes or within the boundaries of any territory

Depiction of information from different layers (real property units, cadastral division, objects of boundary register, boundaries of administrative-territorial division)

ЕЭКО © Росреестр 2010 | ПКК © Росреестр 2010-2015 | Earthstar, Geographics

Land plot location scheme – document on the grounds of which land plots are formed

ПОДГОТОВКА СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВЫМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

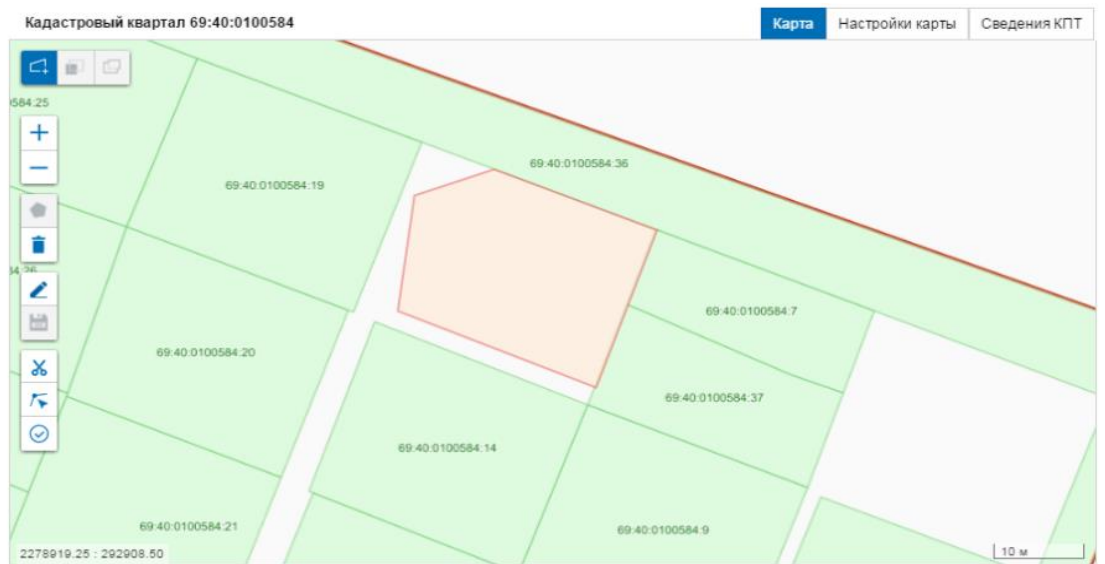
₽ **Услуга платная**
[Подробнее об услуге](#)

[Посмотреть мои СРЗУ](#)

1. Оплатить
2. Загрузить файл
3. Сформировать схему
4. Получить документы

Загрузите файл с кадастровым планом нужной территории в формате *.xml

KPT_6306581958532.xml [Выбрать файл КПТ](#)



1. Pay for a service



2. Download file with cadastral plan of territory containing data from Unified State Register of Real Property (EGRN)



3. Form land plot location scheme on cadastral plan of territory



4. Receive documents

Obtaining a land plot in the Far East. “Far Eastern Hectare”



КАРТА

КАРТА

МОЙ УЧАСТОК

ДЕКЛАРАЦИЯ

Сизёнова А.С.

0

1. “Draw” a land plot

2. Submit an application for allocation of a land plot to the authorized body

3. Receive results of examination in the personal account

Выбрать все объекты


Земельный участок-1 Группа из: 1 чел.

Площадь: 9543 м², Периметр: 391 м

Проверить

Граница	Характеристики	Проверка	Документы
Номер	Координаты	Расстояние	
1	N66.1966 W175.7546	101 м	
2	N66.1966 W175.7523	101 м	
3	N66.1958 W175.7523	89 м	
4	N66.1957 W175.7545	101 м	

Choice of contractor to carry out cadastral works


РОСРЕЕСТР
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

ЕДИННЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН: **8 (800) 100-34-34**
 Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕ: **(495) 917**

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА

Сервисы > Реестр кадастровых инженеров

Реестр кадастровых инженеров

[Список инженеров](#)
[Новый запрос](#)
[Статус запроса](#)

Всего: 5 | Показаны с 1 по 5

Фильтрация списка

Фамилия:

Статус аттестата:

Имя:

Дата выдачи аттестата с:

Отчество:





Номер аттестата:

Реестровый номер:

СНИЛС:

Применить фильтр

Сбросить фильтр










ФИО	Дата регистрации аттестата в реестре	Номер аттестата
 Иванов Иван Алексеевич	04.02.2015	60-14-0155
 Иванов Иван Анатольевич	18.06.2014	45-14-16
 Иванов Иван Аркадьевич	10.03.2011	50-11-497
 Иванов Иван Борисович	02.04.2012	33-12-240

Результаты профессиональной деятельности

Год	Период (в месяцах)	Количество решений об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории	Количество решений об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета, принятых по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3, 4 части 2, пунктами 2, 6, 8, 9 части 3, частями 4 - 7 статьи 27 Федерального закона от 24 июля 2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом,	Количество решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, принятых за последние три года деятельности кадастрового инженера / Количество решений о необходимости	Единоимости в плане, лане бкой, ром при раниц тожения ий, ельства
2014	9	25	0	0	
2014	12	40	2	0	
2015	3	11	0	0	
2015	6	21	2	0	
2015	9	26	2	0	
2015	12	33	3	0	
2016	3	12	1	0	
2016	6	15	1	0	
2016	9	22	1	0	
2016	12	38	1	0	
2017	3	8	0	0	
2017	6	23	0	0	
2017	9	27	0	0	

Assessment of quality of work of the cadastral engineer by results of his professional activity

Results of professional activity in the personal account of cadastral engineer

-  [Мои объекты](#)
-  [Мои заявки](#)
-  [Мой баланс](#)
-  [Мои ключи](#)
-  [Услуги и сервисы](#)
-  [Запись на прием](#)
-  [Запрос результатов кадастровых работ](#)
-  [Мои задачи](#)
-  [Моя статистика](#)

МОЯ СТАТИСТИКА

Результаты профессиональной деятельности за текущий год

Решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета	114
Решений об осуществлении кадастрового учета	114
Решений об отказе в осуществлении кадастрового учета	0
Решений о необходимости устранения кадастровых ошибок	0
Решений о приостановлении кадастрового учета	-
Поданных заявлений об обжаловании решения о приостановлении	-
Удовлетворенных заявлений об обжаловании решения о приостановлении	-

Показатель
эффективности
100%

Показатель эффективности рассчитывается как отношение количества положительных решений к сумме положительных и отрицательных решений

Процент отказов

Общее количество решений о постановке на учет и об отказе за текущий календарный год составляет менее 20, в связи с чем расчет процента отказов не производится

Statistics is available for all period of work of a cadastral engineer

Quality control of prepared documents in the personal account of the cadastral engineer

МОИ ЗАДАЧИ

Положительный результат по итогам проведенных проверок не гарантирует принятие решения об осуществлении кадастрового учета в отношении проверяемых объектов недвижимости

+ ДОБАВИТЬ ДОКУМЕНТ

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИКАТОР ДОКУМЕНТА (УИД)	СТАТУС ПРОВЕРКИ
17.03.2016 18:11	Технический План ОКС OKS_444619ad-f166-431f-9c56-6d78caf1ac16.xml	успешно
17.03.2016 18:10	Карта (план) объекта землеустройства MapPlan_f42cfc20-a7d3-4de4-8d...	

ЭТАП 1. Форматно-логический контроль

- Наличие XML-файла с семантическими сведениями в составе пакета
- Проверка наличия в корневом каталоге пакета XML-файла, содержащего семантические сведения успешно
- Проверка имени XML-файла на совпадение с именем пакета успешно
- Соответствие проверяемого XML-файла схеме
- Проверка загруженного XML-файла на соответствие схеме
- Проверка актуальности версии схемы, указанной в загруженном XML-файле
- Наличие файла электронной подписи для XML-файла с семантическими сведениями в составе пакета
- Проверка наличия в файле электронной подписи информации о владельце
- Проверка электронной подписи

Проверка завершена успешно!

[Вернуться к списку](#) [ПОДПИСАТЬ И ПОЛУЧИТЬ УИД](#)

1. Check the quality of prepared document

2. Place the checked document in the digital storage

3. Convey to the customer a unique document number for the application to Rosreestr

State cadastral registration and (or) state registration of rights

Submission of application and obtaining results using services of the website of Rosreestr

Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация возникновения права

Шаг 1 Шаг 2 Шаг 3 Шаг 4 Шаг 5
Согласие на обработку персональных данных Данные о заявителе Содержание ходатайства Прилагаемые документы Предпросмотр формы

₽ Услуга платная

При заполнении необходимы:



Персональные данные заявителя



Данные об объекте недвижимости



Документы в электронном виде



Электронная подпись



*Я даю своё согласие на обработку персональных данных и подтверждаю достоверность предоставляемых сведений

ПОДРОБНЕЕ

НАЗАД

ДАЛЕЕ

1. Check data about an applicant, give consent to their processing



2. Enter data on real property units



3. Attach required documents



4. Certify documents with an electronic signature



5. Get the result of the service

Obtaining information about real property units

Obtaining an electronic document certified by electronic signature of the registration authority

Запрос о предоставлении сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях

Шаг 1	Шаг 2	Шаг 3	Шаг 4	Шаг 5
Согласие на обработку персональных данных	Данные о заявителе	Запрашиваемые сведения	Прилагаемые документы	Предпросмотр формы

Согласие на обработку персональных данных

Я даю своё согласие на обработку персональных данных и подтверждаю достоверность предоставляемых сведений: да

Данные о заявителе

Укажите, от чьего имени подается заявление

Заявление предоставляет: Заявитель

Сведения о заявителе

Фамилия:

Имя: Анастасия

Отчество: Сергеевна

СНИЛС: 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11

Почтовый адрес: Моск...

Адрес регистрации: Респ. Г

Телефон: +79

Электронная почта: п@l.com

Заявитель относится к льготной категории граждан: нет

Запрашиваемые сведения

Прошу предоставить сведения

Об объекте недвижимости

Об объекте недвижимости

Вид объекта: Земельный участок

Кадастровый номер: 47:01:0101001:1

Адрес объекта: обл. Ленинградская, р-н. Приозерский

Площадь: 600

Единицы измерений: Квадратный метр

Вид выписки: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

На дату: 01.11.2017

Прилагаемые документы




Electronic document signed with an electronic signature is equivalent to a paper document signed by hand

Obtaining information about owned real property units

Viewing information about real property units through personal account of the real property owner on the website of Rosreestr

МОИ ОБЪЕКТЫ

Найдено объектов: 1

ОБЪЕКТ	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ				
 <p>Помещение Кадастровый номер: 02:59:070313:36</p>	<p>Адрес: Республика Башкортостан, г.Салават Площадь: 33.8 кв. м Кадастровая стоимость: 1 094 886,49 руб.</p>				
	СВЕДЕНИЯ О ПРАВАХ				
	<table><thead><tr><th>Вид</th><th>Дата и номер регистрации</th></tr></thead><tbody><tr><td>Общая долевая собственность Доля: 1/3</td><td>28.14.2008 02-33-15/033/2008-233</td></tr></tbody></table>	Вид	Дата и номер регистрации	Общая долевая собственность Доля: 1/3	28.14.2008 02-33-15/033/2008-233
Вид	Дата и номер регистрации				
Общая долевая собственность Доля: 1/3	28.14.2008 02-33-15/033/2008-233				
	СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ / ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРАВ				
	<table><thead><tr><th>Вид</th><th>Дата и номер регистрации</th></tr></thead><tbody><tr><td>—</td><td>—</td></tr></tbody></table>	Вид	Дата и номер регистрации	—	—
Вид	Дата и номер регистрации				
—	—				

Main information about real property units is available free of charge at any time in personal account of real property owner on the website of Rosreestr

ДЕЙСТВИЯ ▾

Obtaining information about real property units

Reference information on real property units

Справочная информация по объектам недвижимости

Поиск объектов недвижимости

Поиск осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру, адресу или номеру пр. В полях кадастровый номер, условный номер, улица, дом и квартира, начиная со второго символа, для поиска

Кадастровый номер:
(может быть указано несколько номеров, для разделения :)

Условный номер:
(может быть указано несколько номеров, для разделения :)

Ранее присвоенный номер:

Субъект:

Адрес: Субъект:
Район:
Тип населенного пункта:
Населенный пункт:
Тип улицы:
Улица:
Номер дома: Корпус: Строение:

Права / Ограничения: Субъект:
Номер права:
Номер ограничения:

[Сформировать запрос »](#)

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

[Вернуться к результатам поиска](#) | [Сформировать новый запрос](#)

Земельный участок

Кадастровый номер:	47:01:0101001:1
Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	30.03.1995
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	
Площадь:	900,04
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	752190,43
Дата определения стоимости:	28.07.2017
Дата внесения стоимости:	28.07.2017
Дата изменения стоимости:	28.07.2017
Адрес (местоположение):	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Выборгское городское поселение", г. Выборг, ул. Малиновская, п.з 10, г. Выборг пос. Калинина, ул. Малиновская
Дата обновления информации:	29.07.2017
Форма собственности:	

[Права и ограничения](#)

[Особые отметки](#)

[Найти объект на публичной кадастровой карте](#)

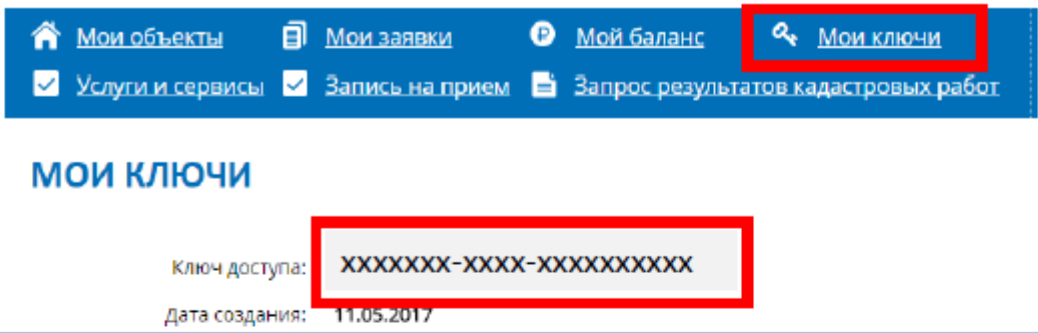
[Сформировать запрос](#)

[Вернуться к результатам поиска](#) | [Сформировать новый запрос](#)

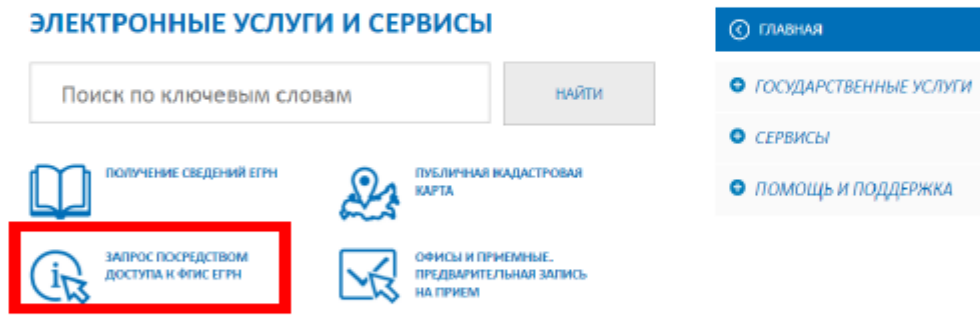
Obtaining information about real property units through access to Unified State Register of Property Rights (EGRN)

ACCESS TO EGRN

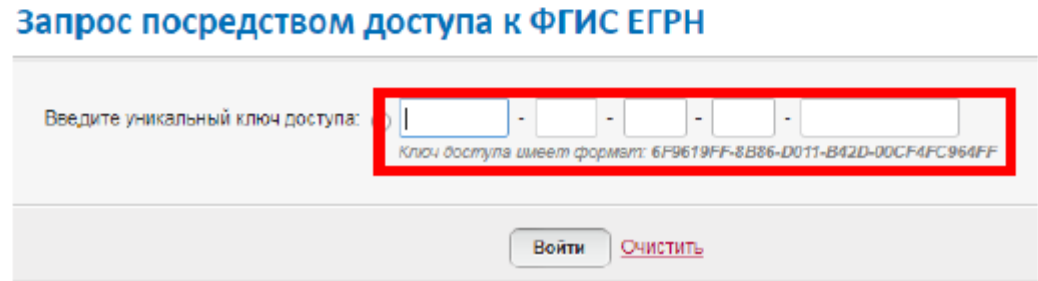
1. It is needed to form access key (section “My Keys”)



2. Open a service “Request through Access to EGRN” on the website of Rosreestr (rosreestr.ru)

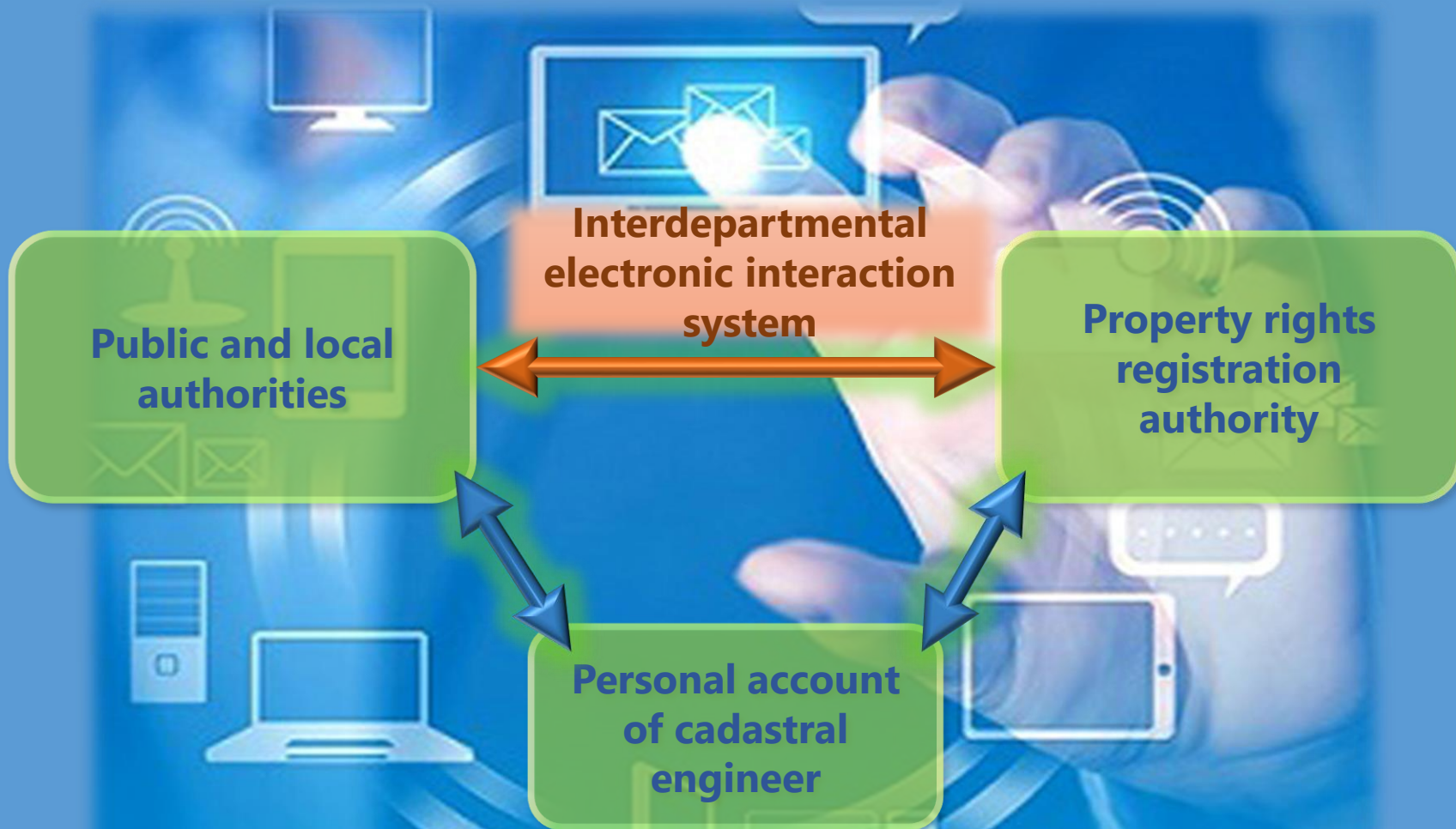


3. Enter key which was received in the personal account and order needed information



Prospects of development of the personal account of cadastral engineer

Electronic interaction through the personal account of cadastral engineer



Prospects of development of the personal account of cadastral engineer

Do not agree with the decision on suspension?

You may file an appeal through the personal account of cadastral engineer!

Opportunity to challenge the decision on suspension in the Appeal Commission (Article 26.1 of the Federal Law of 24.07.2007 N 221-FZ "On Cadastral Activity")






Prospects of e-services development

Possibility of placing information on the sale of real property unit using personal account of the owner

- [Мои объекты](#)
- [Мои заявки](#)
- [Мой баланс](#)
- [Мои ключи](#)
- [Услуги и сервисы](#)
- [Запись на прием](#)
- [Запрос результатов кадастровых работ](#)

МОИ ОБЪЕКТЫ

Найдено объектов: 3

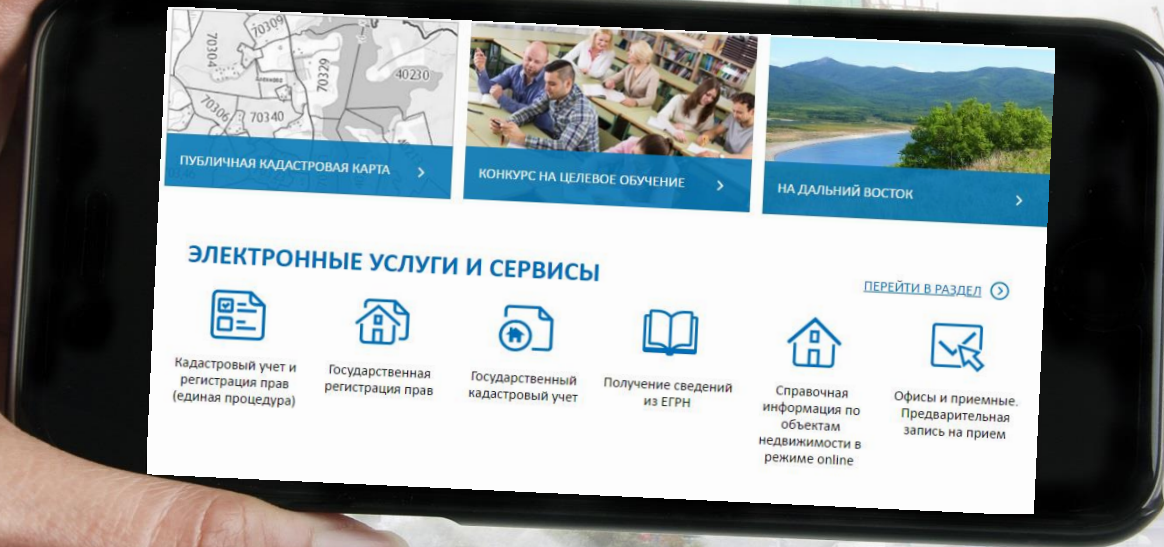
ОБЪЕКТ	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ
 Здание Кадастровый номер:	Адрес: обл. Московская, р-н Воскресенский, д. Ивановка, снт "Корпус "Планет", уч-к 1 Площадь: 10 кв. м Кадастровая стоимость: 167 993,74 руб.
СВЕДЕНИЯ О ПРАВАХ	
Вид Собственность	Дата и номер регистрации 01.03.2017 50:29:0010108:127-50/007/2017-1
СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ / ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРАВ	
Вид	Дата и номер регистрации
ДЕЙСТВИЯ	
 Служба из ЕГРН	 Уведомить о намерении продать долю в праве
 Все услуги	 Объявление о продаже

ПРОДАЕТСЯ!

Земельный участок
Учтенный
Категория: Земли населенных пунктов
Использование по документу: Для строительства торгово-культурного центра
Площадь по документу: 15 100,00 кв. м.

Prospects of e-services development

Mobile application



E-services of Rosreestr easy accessible

Single electronic cartographic base



Single electronic cartographic base



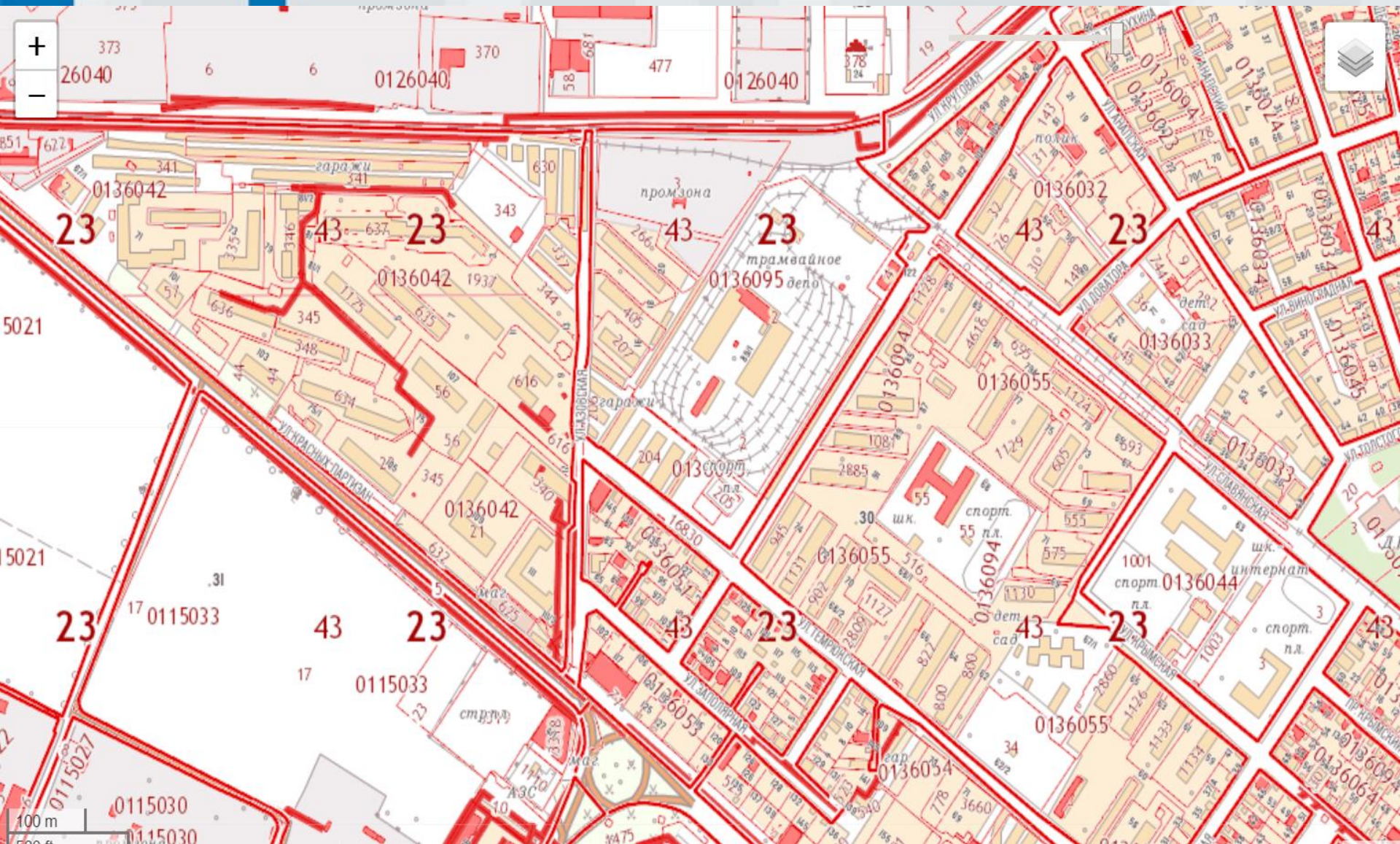
Single electronic cartographic base



Single electronic cartographic base



Single electronic cartographic base





THANK YOU FOR ATTENTION

