

Cadastre 2014 in Practice – Activities of the Swiss Private Sector

Peter DÜTSCHLER, Switzerland

Key words: CADASTRE 2014, Private Sector, land administration system, regulating or restricting laws for the use of land.

ABSTRACT

At the Brighton congress in 1998, the FIG-Commission 7 presented "CADASTRE 2014 – A Vision for a Future Cadastral System". Inspired by this publication, the Swiss association of private surveyors established a working group to investigate the opportunities and possibilities for the private sector. It was recognized that if the visions – as formulated in CADASTRE 2014 – can be moved forward, they not only pose challenges, but offer huge opportunities for the profession itself. Cadastral surveyors can take the lead in becoming information service providers and even information brokers. Information technology, data modeling, as well as political and client-oriented thinking play a crucial role.

This article presents the activities of the working group so far, and projects some future results important for the development not only regarding the cadastre, but also the surveying profession. For example, the working group investigated some 300 to 400 Swiss laws on the Federal and cantonal level and was looking for articles regulating or restricting the use of land or other particulars with spatial reference. A data model prototype has been established to demonstrate the possibilities and effects of comprehensive and complete information systems to clients and politicians.

ZUSAMMENFASSUNG

Die FIG-Kommission 7 präsentierte 1998 am Kongress in Brighton "Kataster 2014 – Eine Vision für ein zukünftiges Katastersystem". Die Ingenieur Geometer Schweiz IGS nahmen diese Idee auf und entwarfen ein neue Dienstleistung: Die Flächenkarte als traditioneller Katasterauszug soll zum Katasterauszug 2014 erweitert werden. Die wesentliche Ergänzung ist die Auflistung aller öffentlich-rechtlichen Bestimmungen, die die Nutzung der aufgelisteten Parzelle einschränken.

Um die Idee zu präzisieren, wurde im Rahmen der IGS festgelegt, welche Gesetze für diese Dienstleistung berücksichtigt werden sollten. Das Waldgesetz und das Gesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland wurden ausgewählt und als Prototypen auf dem System C-Plan und Geomedia Professional (/a/m/t) einem breiten Publikum vorgeführt. Die Anwendungen stiessen auf grosses Interesse der Fachleute und Politiker und zeigte erstmals konkret den Nutzen von Catastre 2014. Der vorliegende Bericht legt ein geeignetes technisches Grundkonzept dar, mit welchem die Dienstleistung CATASTRE 2014

TS7.11 Regional Experience in the Cadastre – Europe I

Peter Dütschler

Cadastre 2014 in Practice – Activities of the Swiss Private Sector

FIG XXII International Congress

Washington, D.C. USA, April 19-26 2002

nachhaltig umgesetzt werden kann. Mit dessen Hilfe ist es künftig allen Geometern möglich, das Produkt Katasterauszug 2014 zu erstellen und anzubieten.

CONTACT

Peter Dütschler
Dütschler & Naegeli Vermessung und Geoinformation AG, Technical Deputy IGS
Fliederweg 11
P.O. Box,
CH-3602 Thun
SWITZERLAND
Tel. + 41 33 225 40 50
Fax + 41 33 225 40 60
E-mail : p.duetschler@geo-thun.ch
Web site: www.geo-thun.ch, www.igs-ch.ch

TS7.11 Regional Experience in the Cadastre – Europe I
Peter Dütschler
Cadastre 2014 in Practice – Activities of the Swiss Private Sector

FIG XXII International Congress
Washington, D.C. USA, April 19-26 2002